



REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Stalna služba u Karlovcu
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

1 St-3385/2021-90

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Jadranki Mađeruh, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza dužnika LIDER KONTO d.o.o. u stečaju, Zagreb, Ulica Mirka Viriusa 16, OIB: 68040624965, 4. studenog 2021.

r i j e š i o j e

I U stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza dužnika LIDER KONTO d.o.o. u stečaju, Zagreb, Ulica Mirka Viriusa 16, OIB: 68040624965, određuje se prodaja imovine stečajnog dužnika i to nekretnine upisane u zemljišne knjige koje vodi Općinski sud u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, zk.ul. 1403 k.o. Buzin, kč. br. 121/1, kuća, zgrada i dvorište u Zagrebu, Buzinska cesta broj 24, površine 470 m².

II Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje nekretnina iz točke I ovog rješenja.

III Stečajni upravitelj dužan je, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka Financijskoj agenciji bez odgode dostaviti podatke o nekretninama koje se prodaju u stečajnom postupku radi upisa istih u očevidnik nekretnina i pokretnina koje se prodaju u stečajnom postupku.

IV Određuje se upis zabilježbe rješenja o prodaji u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-162/2014 od 27. prosinca 2016. zaključen je stečajni postupak nad dužnikom LIDER KONTO d.o.o. u stečaju, Zagreb, Buzinska cesta 24, OIB: 90231914500 te je rješenjem poslovni broj St-162/2014 od 31. kolovoza 2021. određen upis Stečajne mase LIDER KONTO d.o.o. u stečaju, Zagreb, kako bi se ostvarile pretpostavke za uknjižbu vlasništva dužnikove nekretnine u zemljišne knjige.

2. Ovosudnim rješenjem poslovní broj St-162/2014 od 3. studenog 2021. određen je nastavak postupka radi naknadne diobe, a temeljem čl. 289. st. 1. toč. 1. i 3. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17 dalje SZ-a).

3. Stečajni upravitelj je podneskom od 29. listopada 2021. predložio prodaju dužnikove imovine navedene u točki I ovog rješenja po odredbama Stečajnog zakona o unovčenju predmeta na kojima postoji razlučno pravo, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrši na nekretninama.

3. Uvidom u izvadak iz zemljišnih knjiga utvrđeno je da je navedena imovina opterećena u korist razlučnog vjerovnika EOS MATRIX d.o.o., Zagreb, Horvatova 82, OIB: 76674680107 (list 264 do 265 spisa).

4. Temeljem čl. 247. st. 2. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, dalje:SZ-a), na prijedlog stečajnog upravitelja, odlučeno je kao u točki I izreke rješenja.

5. Temeljem čl. 274. st.3. SZ-a odlučeno je kao u točki II izreke rješenja.

6. Temeljem čl. 229. st.3. SZ-a odlučeno je kao u točki III izreke rješenja.

7. Temeljem čl. 247. st.2. SZ-a odlučeno je kao u točki IV izreke rješenja.

U Karlovcu 4. studenog 2021.

Stečajni sudac:
Jadranka Mađeruh

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se podnosi ovom sudu u tri primjerka na Visoki trgovački sud RH u roku 8 dana od dana dostave rješenja.

Dna:

1. Stečajni upravitelj Korana Ferdelji
2. e-oglasna ploča suda
3. Porezna uprava Novi Zagreb
4. Općinski sud u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb
5. Razlučni vjerovnik
6. Spis

Broj zapisa: **eb301-93be6**

Kontrolni broj: **0ec1b-e1d69-9abdc**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=JADRANKA MAĐERUH, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.